



Република Србија
ВРХОВНИ КАСАЦИОНИ СУД
Спп 12/2019
03.03.2020. године
Београд

ОСНОВНИ СУД У ПАРАЋИНУ

ПАРАЋИН

ВЕЗА: И бр 1122/13

Извод из записника са I седнице Грађанског одељења Врховног касационог суда одржане 03.03.2020. године.

ОДЛУКА

ОДБИЈА СЕ захтев Основног суда у Параћину за решавање спорног правног питања и заузимање правног става у предмету И бр 1122/13 .

Образложење

Основни суд у Параћину је доставио списе И 1122/13 и на основу члана 180. став 1. Закона о парничном поступку у вези члана 10. Закона о извршењу и обезбеђењу предложио решавање спорног правног питања, које гласи:

Да ли се, пошто је донето решење о деоби стамбене зграде и саме катстарске парцеле може поступати на начин како је то предвиђено одредбама члана 240-243 ЗИО („Службени гласник РС“ бр. 31 од 09.05.2011. године), односно применити одредбе ЗИО које се тичу извршења одлуке о деоби ствари и како кат. парцела и стамени објекат представљају јединствену целину, наложити стручном лицу геодетске струке да на терену проведе поступак деобе саме катастарске парцеле како би се задовољио односно издвојио сувласнички удео извршног повериоца у процентуалном износу од 20,04% односно исти сачинио деобни нацрт, у односу на саму катастарску парцелу, а затим омогућило да након тако извршеног физичког издавајања саме кат. парцеле у назначеном сувласничком уделу извршни поверилац поступи сходно решењу о физичкој деоби саме стамбене зграде и допунском решењу о физичкој деоби на начин да се провођењем радње на терену извршном повериоцу омогући извођење свих оних радова који су предвиђени сходно решењу о физичкој деоби и допунском решењу.

Извршни суд је изразио правни став да се у ситуацији када постоји судска одлука о деоби непокретности и решење о извршењу издвајање сувласничког удела повериоца може извршити спровођењем поступка преко стручног лица геодетске струке кроз поступак сачињавања деобног нацрта и да за извођење радова није потребно обраћање надлежним управним органима ради добијања одређених решења и одлука, јер управни орган не може да се меша и да спречава извршење судских одлука.

На седници Грађанског одељења одржаној 03.03.2020. године, Врховни касациони суд је на основу члана 183. став 2. Закона о парничном поступку, одбио захтев за решавање спорног правног питања, из разлога што Основни суд у Параћину тражи решење спорног правног питања које се појављује у само једном предмету и односи се на конкретну чињеничну и правну ситуацију.

**Председник Грађанског одељења
судија др Драгиша Б. Слијепчевић**