



Република Србија
ВРХОВНИ КАСАЦИОНИ СУД
Рев 1626/2021
15.04.2021. године
Београд

Врховни касациони суд, у већу састављеном од судија: Јасминке Станојевић, председника већа, Бисерке Живановић и Весне Поповић, чланова већа, у ванпарничном поступку предлагача АА из ..., чији је пуномоћник Вера Миленковић, адвокат из ..., против противника предлагача ББ доо из ..., чији је пуномоћник Јован Челебић, адвокат из ..., ради откупа стана, одлучујући о ревизији противника предлагача изјављеној против решења Вишег суда у Јагодини Гж 1105/19 од 24.12.2020. године, на седници одржаној 15.04.2021. године, донео је

РЕШЕЊЕ

УСТУПА СЕ предмет Основног суда у Деспотовцу Р1 5/18, Апелационом суду у Крагујевцу, ради оцене изузетне дозвољености ревизије по члану 395. ЗПП.

Образложење

Решењем Основног суда у Деспотовцу Р1 5/18 од 19.07.2019. године, ставом првим изреке, усвојен је предлог предлагача против противника предлагача и утврђено да предлагач има право откупа стана који се налази на кп.бр. ... КО ..., број објекта 1, број посебног дела објекта 1 уз саставу ББ доо, ул. ..., површине 103,53 м², за откупну цену од 497.534,69 динара, коју је предлагач дужан да плати једнократном исплатом, те да ово решење замењује уговор о откупу стана и представља основ за стицање и укњижбу права својине на стану. Ставом другим изреке, обавезан је противник предлагача да предлагачу накнади трошкове поступка у износу од 957.750,00 динара.

Решењем Вишег суда у Јагодини Гж 1105/19 од 24.12.2020. године, одбијена је као неоснована жалба противника предлагача и потврђено првостепено решење.

Против правноснажног решења донетог у другом степену, противник предлагача је благовремено изјавио ревизију због битне повреде одредаба парничног поступка и погрешне примене материјалног права, ради уједначавања судске праксе.

Иницијални акт у овој правној ствари поднет је 23.02.2005. године.

Одредбом члана 506. став 1. Закона о парничном поступку („Сл.гласник РС“ бр.72/11, који је ступио на снагу 01.02.2012. године), прописано је да ће се поступци започети пре ступања на снагу овог закона спровести по одредбама Закона о парничном поступку – објављеном у „Сл. гласник РС“ бр.125/04 и 111/09. Наведеним Законом, изузетно дозвољена ревизија регулисана је одредбом члана 395. ЗПП, по којој допуштеност ове ревизије цени апелациони суд.

Имајући у виду да је предмет достављен Врховном касационом суду ради доношења одлуке о ревизији, а да Апелациони суд у Крагујевцу претходно није дао оцену о изузетној дозвољености ревизије у овој правној ствари, применом члана 395. ЗПП, то је Врховни касациони суд, у складу са одредбом члана 22. став 1. ЗПП, одлучио као у изреци.

**Председник већа – судија
Јасминка Станојевић, с.р.**

За тачност отправка
Управитељ писарнице
Марина Антонић