



Република Србија
ВРХОВНИ КАСАЦИОНИ СУД
Р1 338/2022
07.07.2022. године
Београд

Врховни касациони суд, у већу састављеном од судија: Звездане Лутовац, председника већа, Драгане Маринковић и Иване Рађеновић, чланова већа, у парници тужиоца Град Београд – Секретаријат за имовинске и правне послове, кога заступа Правобранилаштво Града Београда, против тужене ТК „САВРЕМЕНА“ АД за трговину на велико и мало Београд, ради дуга, одлучујући о сукобу надлежности Трећег основног суда у Београду и Привредног суда у Београду, у седници одржаној 07.07.2022. године, донео је

РЕШЕЊЕ

За поступање у овом предмету стварно је надлежан Трећи основни суд у Београду.

Образложење

Решењем Трећег основног суда у Београду П 63565/21 од 03.12.2021. године, тај суд се огласио стварно ненадлежним за поступање у овој правној ствари, с тим да се по правноснажности решења списи доставе Привредном суду у Београду као стварно надлежном суду.

Привредни суд у Београду није прихватио своју стварну надлежност за поступање у овом предмету и уз допис П 2437/2022 од 14.06.2022. године, предмет је доставио Врховном касационом суду ради решавања сукоба надлежности.

Решавајући настали сукоб стварне надлежности на основу члана 30. став 2. Закона о уређењу судова и члана 22. став 2. Закона о парничном поступку („Службени гласник РС“ број 72/11 ... 18/20), Врховни касациони суд је нашао да је за поступање у овом предмету стварно надлежан Трећи основни суд у Београду.

Према члану 22. став 2. Закона о уређењу судова, основни суд у првом степену суди у грађанско-правним споровима ако за поједине од њих није надлежан други суд и води извршне и ванпарничне поступке за које није надлежан неки други суд.

По члану 25. став 1. тачка 1. Закона о уређењу судова, привредни суд у првом степену суди у споровима између домаћих и страних привредних друштава, предузећа, задруга и предузетника и њихових асоцијација (привредни субјекти), у споровима који настану између привредних субјеката и других правних лица у обављању делатности привредних субјеката, као и када је у наведеним споровима једна од странака физичко

лице ако је са странком у односу материјалног супарничарства. То значи да уколико спор постоји између привредног субјекта и других правних лица, тада је за установљавање надлежности привредног суда, поред субјективног критеријума потребно испуњење додатног, објективног критеријума – да је спор настао у обављању делатности привредног субјекта.

Тужба у овој парници поднета је 17.11.2021. године Трећем основном суду у Београду са предлогом да издавање платног налога, ради наплате новчаног потраживања по основу неплаћене закупнине. Предмет спора у конкретном случају је наплата закупнине, коју тужилац као правно лице потражује од туженог као привредног субјекта за закуп пословних просторија. Спор поводом плаћања закупнине, не представља спор који је настао у обављању делатности туженог као привредног субјекта. Делатност привредног субјекта је делатност коју тај привредни субјект обавља ради стицања добити, као своју регистровану делатност, а коришћење одређеног пословног простора по основу закупа, у ком се обавља делатност, представља само фактички предуслов за обављање привредне делатности. Како се у конкретном случају не ради о спору који је настао између привредног субјекта и другог правног лица у обављању делатности привредног субјекта, то није испуњен објективни критеријум за постојање надлежности привредног суда.

Имајући у виду наведено за поступање у овом предмету стварно је надлежан Трећи основни суд у Београду, па је на основу члана 22. став 2. ЗПП одлучено као у изреци.

Како је стварно ненадлежан Привредни суд у Београду решењем Пл 180/22 од 13.05.2022. године издао платни налог у овој парници, потребно је да у смислу члана 463. став 1. ЗПП укине платни налог, па ће Трећи основни суд у Београду пре него што настави поступање у предмету, доставити предмет Привредном суду у Београду, како би решењем одлучио у смислу наведене законске одредбе.

**Председник већа – судија
Звездана Лутовац, с.р.**

За тачност отправка
Управитељ писарнице
Марина Антонић