



**Република Србија**  
**ВРХОВНИ СУД**  
**Рев 16132/2024**  
**04.12.2024. године**  
**Београд**

Врховни суд, у већу састављеном од судија: Гордане Комненић, председника већа, др Илије Зиндовића, Марије Терзић, Добриле Страјина и Драгане Миросављевић, чланова већа, у парници тужиле АА из ..., чији је пуномоћник адвокат Видослав Рудић из ..., против тужених ББ и ВВ, обојица из ..., чији је заједнички пуномоћник адвокат Ђорђе Добановачки из ..., ради заштите права својине, одлучујући о ревизији тужених изјављеној против пресуде Апелационог суда у Новом Саду Гж 223/24 од 28.02.2024. године, у седници одржаној 04.12.2024. године, донео је

### **РЕШЕЊЕ**

**НЕ ДОЗВОЉАВА СЕ** одлучивање о посебној ревизији тужених изјављеној против пресуде Апелационог суда у Новом Саду Гж 223/24 од 28.02.2024. године.

**ОДБАЦУЈЕ СЕ**, као недозвољена, ревизија тужених изјављеној против пресуде Апелационог суда у Новом Саду Гж 223/24 од 28.02.2024. године.

### **Образложење**

Пресудом Основног суда у Новом Саду П 10802/2022 од 14.11.2023. године, ставм првим изреке усвојен је непресуђени део тужбеног захтева. Ставом другим изреке обавезани су тужени да престану са узнемиравањем тужиле у праву својине на непокретности описаној у овом ставу изреке, тако што ће обезбедити престанак емитовања буке – лавежа, завијања и слично. Ставом трећим изреке обавезани су тужени да тужилји солидарно накнаде трошкове парничног поступка у износу од 345.800,00 динара са законском затезном каматом од извршности одлуке до исплате.

Пресудом Апелационог суда у Новом Саду Гж 223/24 од 28.02.2024. године, ставом првим изреке одбијена је жалба и потврђена првостепена пресуда. Ставом другим изреке одбијени су захтеви парничних странака за накнаду трошкова жалбеног поступка.

Против правноснажне пресуде донете у другом степену, тужени су благовремено изјавили ревизију због погрешне примене материјалног права, с тим што су предложили да се о ревизији одлучује као о изузетно дозвољеној, применом одредбе члана 404. ЗПП.

Према одредби члана 404. став 1. и 2. Закона о парничном поступку („Службени гласник РС“ бр.72/11...18/20), посебна ревизија се може изјавити због погрешне

примене материјалног права и против другостепене пресуде која се не би могла побијати ревизијом, ако је по оцени Врховног суда, потребно размотрити правна питања од општег интереса или у интересу равноправности грађана, ради уједначавања судске праксе, као и ако је потребно ново тумачење права. Према ставу 2. истог члана, испуњеност услова за изузетну дозвољеност ревизије Врховни суд цени у већу од пет судија.

Побијаном правноснажном пресудом одлучено је о тужбеном захтеву чији је основ узнемиравање права својине, тако што је оцењено да је тужбени захтев тужиље основан.

Врховни суд налази да у конкретном случају нису испуњени услови из члана 404. ЗПП, јер је оцењено да не постоји потреба да се размотре правна питања од општег интереса или потреба тумачења новог права или неуједначена судска пракса. Одлуке нижестепених судова о основаности тужбеног захтева засноване су на примени одговарајућих одредаба материјалног права на конкретно утврђено чињенично стање, због чега је одлучено као у ставу првом изреке.

Испитујући дозвољеност ревизије и применом члана 410. став 2. тачка 5. ЗПП, Врховни суд је утврдио да ревизија није дозвољена.

Одредбом члана 403. став 3. ЗПП, прописано је да ревизија није дозвољена у имовинскоправним споровима ако вредност предмета спора побијаног дела не прелази динарску противвредност 40.000 евра по средњем курсу НБС на дан подношења тужбе.

Тужба ради заштите права својине, поднета је 21.08.2020. године, а вредност предмета спора означена у тужби је 9.000,00 динара.

Имајући у виду да се ради о имовинскоправном спору у коме вредност предмета спора побијаног дела не прелази динарску противвредност од 40.000 евра према средњем курсу НБС на дан подношења тужбе, Врховни суд је утврдио да ревизија није дозвољена.

На основу члана 413. ЗПП, Врховни суд је одлучио као у ставу другом изреке.

**Председник већа - судија  
Гордана Комненић с.р.**

За тачност отправка  
Заменик управитеља писарнице  
Миланка Ранковић